

笑顔の

スイドビ 社長 清水真のつづやき

今月のつづやきは、
『suidobi不動産、始めました。』についてです。



緊急事態宣言が全国各地で発生されている中、ご家族やご身内が対象地域に住んでいる方も多いと思います。ご心配事が絶えず、ご心労とお察しいたします。コロナの影響で、規制の多い日々が始まって一年になります。ストレスばかりの日々が続きますが、こんな時こそ、明るく元気に励まし合っていきたいものです!(^)!

世界に目を向ければ、ワクチンの接種が始まった国もあります。日本も順調にいけば、今月末からは、ワクチンの接種が始まる予定。ワクチンの普及・治療薬の普及・免疫を付ける。少しづつですが、前に進んでいます。とにかく今は、油断せず・恐れ過ぎず。一人一人が出来る衛生管理をしていきましょう！来年の今頃には、「そういえば、去年の今頃って、みんなマスクしていたよね」って、笑って言い合えるように。

さて、みなさんは、ハンバーガー好きですか？マックのCMで話題になってますよね。俳優の木村拓哉さんのハンバーガーの持ち方。野球のボールを握るようにハンバーガーを持つ。「キムタク持ち」って言われているようですwww。高校生の時、マックのハンバーガーが200円くらいだったと思います。さらに安く購入できる紙のクーポン券を友達と持ち寄り、ワクワクして通った記憶があります。マックシェイクのバナナが大好きでした(*´з`*)。調べてみると、マックのハンバーガーの最安値は、2002年に、何と59円という時代があったようです(+o+) 59円って・・・。

いきなりのマック話の訳と言いますと。先日、新人の藤井君と浜松市西区にある、大人気ハンバーガー屋さん『ジョニーズバーガー』さんに行ってきたんですね。価格は、ハンバーガー単品で、570円～820円。宣伝広告は一切行っていません。お店の中は、調理販売だけで、接客はほぼ行っていません。調理して、渡すだけ。それでも連日大行列なんです。理由は、美味しさ・雰囲気・店員さんの愛嬌など、たくさんありますが。リピーターに愛されるこのお店にあるものは、また来たいと思う、知人友人家族を誘って喜んでもらいたと思う。利用者にとっての「価値」があるんだと思います。

いつまでたっても、デフレ脱却が出来ない日本。お客を呼ぶために59円までハンバーガーを値下げしたお店もあれば。値段を変えなくても、過度なサービスを行わなくても、毎日行列が絶えないハンバーガー屋さんもある。自社の存在価値についてふと考えてしまいました。

リフォーム業界も値下げ競争が止まらない状況です。他社の発信している金額を意識して下げ合うのか。行列が絶えないハンバーガー屋さんのように、値下げではなく、自社の価値でお客様を幸せにするのか。suidobiは、後者でありたく。

「暮らしの事なら、まず初めに相談したくなる存在」。ここを目指し、ご縁頂いた方々が、土地や住宅を探す時にも、お力になれるように不動産の認可を1月末に取得しました。目指す状態は、浜松中の土地、住宅の売り物件を整理して、大切な方々に情報を届ける！

上村裕子が専任の取引士。佐原寛子が物件情報管理。そして清水真が御用聞き役として皆様のご相談に全力でご提案致します。suidobi不動産をどうぞよろしく願い申し上げます。suidobiパークも完成します。心安らぐ場所で、ご自身やご家族の将来の事をお話しませんか。

お客様からの質問コーナー

無料相談会・ご来店・メール・ホームページ・お客様との雑談中。。。などなど、たくさんのご質問をお客様から頂きます。そんな質問の中からお客様にお役にたてたらと思う質問をご紹介しますコーナーです。

Q. お風呂の窓からの冷気が強すぎて湯船に浸かっていると肩が冷えて。
中区 A様

清水からのアドバイスはこんな感じです(^o^)

A. 窓ガラスからの冷気を遮断するには、内窓が一番効果あります。

今回のご相談は冬のお風呂のお悩みでした。お風呂自体は気密断熱性能のある、設置してから16年のユニットバスでした。暖房機も付いていました。しかし、お風呂に入っていると、窓からの冷気で体が冷えてしまうと。

お家に伺ってみますと、お風呂の窓は全面ガラス貼りの大きな出窓でした。ガラスは一枚構造の単板ガラス。枠はアルミでした。

冬という環境の中では、お家の熱の52%がガラスから逃げていると言われます。お風呂の断熱性能を上げて、暖房機を動かしても、お風呂の窓の断熱性能が乏しいとお風呂の中の熱が冷たいガラスと熱交換して逃げてしまいます。

そんな時は、内窓をぜひご活用ください。ユニットバスの窓枠を利用して新しい高断熱サッシ窓を部屋内側にもう一つ取り付けます。断熱能力がグググンとUPしますよ！

窓のリフォームの性能向上の順位は。

①内窓設置 > ②サッシ交換 > ③ガラス交換 となります。

おすすめは、内窓の設置です！

どうですか、参考になりましたか？ 具体的なお相談がございましたら、同封の御用聞きカードもしくは、お電話にてお気軽にお問い合わせくださいね(^)/

皆様からの質問お待ちしております(^o^)/

電話・メール・ホームページ・御用聞きカードにて受付けております！
また、週末の土曜日・日曜日にも相談窓口はOPENしております！
Suidobi salonまでお気軽にお立寄りください。
素敵な空間、おいしいコーヒーでおもてなし致します。

【Suidobi salonの暮らしのお悩み電話受付時間】

平日：9:00～17:00

土日：10:00～16:00

祝日休み

0120-17-4102



お困りの知人・友人をご紹介ください！
浜松市民リフォーム相談会を毎月開催中！！

ここ浜松市で皆様にとって相談しやすいリフォーム店になりたい！
そんな思いから私達は毎月、浜松市内にて無料リフォーム相談会を開催しています！

次回開催は

2月6日(土)7日(日) 10:00～17:00
場所は、suidobiとなります。

