

『相談できるリフォーム屋さん』の手づくり情報誌

Suidobiかわら版

第184号

令和8年2月

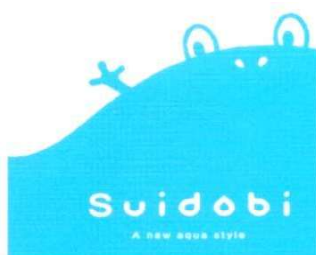


今月の一押しニュース！！

☆磐田にある美味しいかき揚げ天井・・・6

今月の内容

- ・スイドビ社長清水真の笑顔のつぶやき・・・1
- ・個性タップリ！スタッフコラム・・・1・2
- ・今月のリフォーム施工事例・・・3・4
- ・suidobiの活動報告・・・5
- ・全社員採用活動奮闘記・・・5
- ・スタッフ中村からのおすすめのお店・・・6
- ・おススメ不動産物件紹介・・・6
- ・お客様からの質問コーナー・・・7



かわら版がお手元に届いた皆様へ

☆このかわら版は、サービスをさせて頂いたお客様または、ご相談を頂いたお客様へ**不定期**でお届けさせて頂いているオリジナル情報誌です。

☆内容は、お客様にとってお役にたってほしい情報と弊社の活動状況を掲載しております。

☆**郵送拒否**をご希望の方は大変お手数ですがメールまたはお電話等でお知らせ下さい。

A new life style

新しい生活様式を

地域の暮らしを豊かにする6つの事業

I.【リフォーム】

◇主な業務内容◇

一般住宅リフォーム全般・マンションリフォーム全般

II.【suidobi不動産】

◇主な業務内容◇

土地、一戸建て、マンションの情報提供仲介

III.【新築 tukuru】

◇主な業務内容◇

新築住宅の設計施工

IV.【エクステリア GARDENS】

◇主な業務内容◇

デザイナーと創るお庭の設計施工

V.【はままつトイレ研究所】

◇主な業務内容◇

トイレ時間をハッピーにするトイレ空間創り

VI.【suidobiメンテナンス】

◇主な業務内容◇

安心の365日水まわりトラブル対応窓口サービス

**suidobiのホームページは
毎日情報更新中！！**

- ・リフォーム施工事例
- ・お得なリフォーム情報
- ・最新の不動産物件
- ・会社の活動状況
などなど盛り沢山

簡単アクセス



笑顔の

スイドビ 社長 清水真のつぶやき

今月のつぶやきは、
『善意がつないだ、一つの命』 についてです。



2月となり、暦の上では春を迎えました。今年は体にこたえる寒さが続いていますね。毎朝4時に起きてサーフィンに向かうのが日課の私も、布団から出るのをためらう日があります。それでも立春を過ぎ、春はもうすぐそこです。どんな時でも前向きに過ごしていきたいものですね。

今回は、SNSの力について改めて感じた出来事をお伝えします。浜松市内で、生後8か月のイタリアングレーハウンドが逃げてしまいました。飼い主の方はおそば屋さんを営む個人事業主の方です。散歩中に手からリードが離れ、そのまま走り去ってしまったことが始まりでした。偶然が重なり、買主の知人が私が行きつけの居酒屋の大将でした。大将から「清水さん情報あったらお願いします」とライン相談を受けました。私はThreadsで情報発信。すると投稿はすぐに拡散され、動物愛護団体や迷子犬のネットワークへと広がっていきました。翌日には「黄色い洋服を着た犬が市役所の前を走っていた」という写真付きの目撃情報が私まで届き、「生きています。名前はハナちゃんです」と追記して発信すると、さらに拡散が加速。数日後には「8キロ離れた場所で見撃」など具体的な情報が届きました。ついにはボランティアで捜索に向かう方まで現れました。そして逃亡から5日後の土曜日の昼、無事保護されました。

後から確認すると、わずか1週間で約24万人がこの一連の投稿を閲覧していました。アルゴリズムやAIによる拡散力は想像以上で、正しく使えば人の力をはるかに超える事を実感しました。しかし今回、奇跡を動かしたのはSNSだけではありません。寒い中でも行動してくださった多くの方々の善意と熱意があったからこそ結果でした。一人ひとりの思いが重なり、点だった情報が線となり、やがて大きな面になったのです。見ず知らずの誰かのために動ける人が、これほど多くいることに心から感動しました。

京セラ創業者・稲盛和夫さんは、「仕事の成功、人生の成功は“能力 × 熱意 × 考え方”で決まる」という言葉を残されています。SNSという大きな“能力”に、「助けたい」という人の“熱意”、そして“善意”という考え方が重なったことで、尊い一つの命が救われました。これは職場でも同じです。能力だけでは十分ではありません。どんな思いで力を使うのかによって、結果は大きく変わります。便利な時代だからこそ、最も大切なのは善意。私たちの会社も善意を土台に、人の役に立つ仕事をこれからも積み重ねていきたいと思います。今回の出来事は、そのことを改めて教えてくれました。一つの命を救う力になれて本当に良かったです。

個性タップリ！18人！Suidobiスタッフコラム！！

新婚旅行でグアムに行ってきました。綺麗な海に癒され、ステーキやハンバーグ、パンケーキなどグアムらしいご飯を堪能できました。この思い出を忘れないようにしたいです。



宮木祐圭【伝役】

家の中でもサッカーの練習ができるよう、子供部屋を改造しました！これでしっかり練習して新年度からより一層サッカーに打ち込んでくれたら嬉しいです。



田宮裕悦【創り役】

今月行ってきます、南の島へ。とても楽しみです。ソバ、海鮮類、ドライブ。宮古島を満喫できます。また思い出を報告します！



—1— 清水明雄【会長】

我が家の庭に真冬に咲く花、蠟梅(ロウバイ)が見頃を迎えています。どこにも春の気配を感じさせてくれる黄色い花と甘い香りが魅力です。



清水政子【繋ぎ役】

マミラリア白星

羽毛のような白い刺で全身がおおわれたモフモフなサボテンです。直径15センチくらいの大物です。私の家では12月から1月にかけて小さな花を咲かせてくれるので、冬のお庭にピッタリです。



大竹美代子【繋ぎ役】

冬の代表的なお料理のひとつ、おでん。リクエストしたら出汁を取るところから夫が頑張って作ってくれました。大根は面取りをして隠し包丁を入れるなど、もはやプロレベル。しっかりと出汁を取って作ったおでんの美味しさを、改めて実感しました。



秋野千里【繋ぎ役】

2月といえばスノーボー。雪山では転んで学び、滑って成長。現場も同じで、失敗を糧にレベルアップ中です。今月も安全第一で仕事に励みます！



北嶋辰也【伝え役】

今年の冬は寒いですね。散歩が大好きなハッピーはそんな中でも毎日欠かさず早朝と夕方には元気に散歩に出かけます。帰るとストーブの前から離れません(笑)



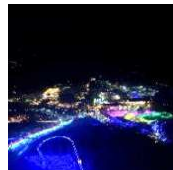
清水真【代表】

永井荷風の摘録断腸亭日乗。荷風が38歳から79歳まで綴った歴史資料としても評価の高い日記文学。全集は漢文調でハードル高すぎたので、まずはダイジェスト版文語体のこちらに挑戦中。



中村友里子【繋ぎ役】

相模湖に行ってきました！夜の遊園地は初めてだったので、ワクワクしました！相模湖は関東三大イルミネーションの1つになりますが、とても綺麗で感動しました！



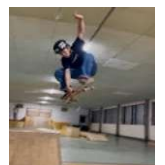
中山愛菜【伝え役】

先日キャレフルというカフェに行きました。プリンがとても美味しかったです！落ち着いた雰囲気のカフェで居心地の良いお店でした。



小林育生【伝え役】

最近技の難易度よりも魅せる技に取り組んでいます。飛んだり、回したり、ひねったり…もはや意味が分かりません。



村上洋平【伝え役】

先日、天竜区龍山町にあるドラゴンママで蕎麦を食べました。とても美味しかったです！店名の通りおばあちゃんが4人笑顔で対応してくれました😊



丸岡直樹【伝え役】

前回の栃木旅行の続きです。2日目は鬼怒川のライン下りに挑戦しました。この日だけは晴れてくれて、鬼怒川の水量もなかなかで迫力のある経験が出来ました。子供たちもとても楽しんでくれました。



近藤陵【伝え役】

今回は、浜名湖でヒラメを狙ってきました。ヒラメのアタリが少なく、途中で他の魚種に逃げましたが、最終的にヒラメを釣る事が出来ました。



三浦勇星【繋ぎ役】

先日、幼稚園からの友人の結婚式に参列しました。とても幸せそうな姿が印象的で、自分も幸せな気持ちになりました。地元の人にも会えて素敵な一日でした。



影目勇斗【伝え役】

冬のグルキャン🍷風もなく寒くなく明るいうちからお酒と色んな料理で楽しかったです🍷初めて来た人も楽しんでくれて良かったです。暖かすぎて薪ストーブが出来なかったので、次回はやりしたいと思います🍷



雲井崇行【繋ぎ役】

高校時代の部活仲間と顧問の先生とで、年に一度集合しています。それぞれの近況報告や、当時の思い出話に時間があっという間に過ぎてしまいます。今回も美味しいお料理、お酒と共にとても楽しい時間でした。



清水昭野【繋ぎ役】



今月の素敵なリフォーム事例です！

水まわり

マンション 工期2週間

【工事内容】

マンションリフォーム



リフォーム費用
(材料費+工事費)

345万円(税込)

- ・中央区S様
- ・施工箇所:キッチン・お風呂・脱衣所
LDK・洋室
- ・使用商品:
お風呂:リクシル
洗面化粧台:TOTO
キッチン:リクシル

(お客様の声)

これからの自分たちの生活に合わせた家になりたいと思い相談しました。細かい要望も取り入れてくださりありがとうございます。

リフォーム
前



大きな劣化は見られませんでした



吊戸棚をやめて
キッチンは
開放感がUP

リフォーム
後



使わない浴槽だったので
思い切ってシャワールームへ



担当:村上洋平

S様、この度は誠にありがとうございました。浴槽やキッチンの吊戸棚などのあって当然と思いがちな設備も、本当に自分には必要なのか？を考えていくと新たな快適な暮らしが生まれます！

suidobiホームページに
リフォームの様子が公開
されています！



外壁診断士・増改築相談員・建築施工管理
住宅メンテナンスの有資格者の7口集団が
安心の診断とご提案をお約束いたします！



見積もり
無料

訪問依頼
無料

相談
無料

『この工事っていくらかかるの？』『この商品ってどこのメーカー』『この雰囲気素敵！』もっと詳しくお知りになりたい方はこちらから

資料請求は

メール・公式LINE・HP又は

電話**0120-17-4102**

ご希望の資料をお伝えください
後日ご郵送させていただきます。



直接ご相談をご希望される方へ

- 週末土曜日でも相談承っております。事前にお電話いただければ、アドバイザーが親切丁寧に無料でご提案させていただきます。どうぞお気軽にご予約下さい。
- 建築図面をご持参いただければ、より具体的なご提案が出来ます。
- ご家族・お子様・ワンちゃんのご来店も問題ありません。

食器洗乾燥機

一戸建て 工期半日

- ・中央区
- ・施工箇所:キッチン
- ・使用商品
Panasonic

(お客様の声)

これから使用するのが楽しみです！

【工事内容】

食器洗乾燥機の交換



リフォーム費用
(材料費+工事費)

40万円(税込)

リフォーム
後



人気のフロントオープンタイプ！

リフォーム
前



元々は収納スペースでした

suidobiホームページに
リフォームの様子が公開
されています！



担当:中山愛菜

この度はありがとうございました。暮らしがより快適になる
ようお手伝いができ嬉しく思います。
今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

窓

一戸建て 工期半日

- ・中央区
- ・施工箇所:窓
- ・使用商品:YKKAP

(お客様の声)

もっと早くやっておけばよかった
です。ありがとうございました。

【工事内容】

窓リフォーム3カ所



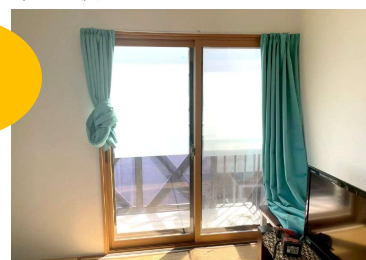
リフォーム費用
(材料費+工事費)

45万円(税込)

リフォーム
後



内窓の設置で冷気の侵入が大きく削減しました！



エアコンの効きも大きく改善されました！

リフォーム
前



寒さがストレスでした



担当:田宮裕悦

補助金を活用して費用を抑えつつ断熱性能を向上させる
ことができました。

suidobiホームページに
リフォームの様子が公開
されています！





今年も毎月開催！地域の皆様と創る、suidobiリフォーム相談会！ 次回開催は！2月28日(土)3月1日(日)となります！

『初開催から12年！今年も毎月元気に開催します！』

暮らしのことなら、どんなことでもお気軽にご相談ください。
浜松にお住まいの皆様の暮らしを、少しでも豊かで元気なものにしたいーそんな想いから、suidobiでは毎月リフォーム相談会を開催し、今年で15年目を迎えました。公民館から始まったこの活動は、現在では三菱・トクラス・パナソニック・TOTO・タカスタンダード・LIXIL・クリナップなど、最新設備が揃うショールームでの開催へと広がっています。実際に見て、触れて、比較しながら専門アドバイザーの提案を受けられることも大きな魅力です。

次回は2月28日・3月1日、TOTO浜松ショールームにて開催。来場プレゼントや抽選会など特典もご用意しています。工事の予定がなくても大歓迎。小さなお困りごとから将来を見据えたリフォームまで、ぜひ私たちにご相談ください。皆様のご来場を心よりお待ちしております。

suidobiホームページに
当日の様子が公開
されています！



最新のリフォーム補助金
の情報はこちらから！



最大100万円！リフォーム補助金勉強会 も同時開催！

高断熱な窓・ドアの リフォームに断然お得！ 〈環境省〉 先進的窓リノベ2026事業  窓・ドアの高断熱化リフォームで 最大 100万円	窓・ドアや水まわりなど 幅広い改修に！ 〈国土交通省・環境省〉 みらいエコ住宅2026事業 (Me住宅2026)  リフォームで 100万円 新築で 125万円	給湯器 交換するのなら今！ 〈経済産業省〉 給湯省エネ2026事業／ 賃貸集合給湯省エネ2026事業  高効率給湯器の設置で 5～17万円
--	---	---



プロのアドバイザーが対応します！



この旗が目印！



お得がいっぱい！



今月のSuidobi 全社員採用活動

奮闘記！！

採用チームのリーダー田宮です！
今年も合同企業セミナーに参加します！

2026年2月13日(金)にアクティシティ浜松大ホールにて開催される
「就職活動中の学生向け 6大学合同企業セミナー」へ参加します。本セミナーは、地域を代表する6大学の学生を対象に開催される合同イベントであり、学生の皆さまにとっては地元浜松で頑張っている企業の理解を深める貴重な機会となります。Suidobiのブースでは、一方的な説明にとどまらず、学生の皆さまとの対話を心がけていきます。就職活動に対する考え方や将来の不安、仕事選びの軸などを丁寧に伺いながら、弊社の事業内容や仕事のやりがい、実際の働き方について若手社員が分かりやすくお伝えしていく予定です！

弊社は、リフォーム・リノベーションを通じて地域に根ざした事業を展開し、「人」とのつながりを大切にしながら成長を続けてきました。経験の有無に関わらず、挑戦する意欲を尊重し、若手が活躍できる環境づくりに力を入れています。就職活動中の学生の皆さまに、弊社の考え方や働く魅力を直接お伝えできることを楽しみにしています。

静岡県企業70社が参加！
**6大学主催
合同企業セミナー**
6大学
静岡県
静岡理科大学、常葉大学、静岡産業大学
浜松学院大学、愛知大学、静岡文化芸術大学



興味ある方は下記の
QRコードよりお問い合わせください！



マイナビページ▲



友達追加をしたら、
学校名と名前を送信して



今月のSuidobi

磐田のおすすめスポット紹介！

スタッフ中村推薦！！

かき揚げ天井が有名な日本料理店！

『 味匠 天宏 』

磐田市民なら誰でも知っている味匠天宏さん。完全予約制で懐石料理を楽しめる「本館」と、予約なしでも気軽に天ぷらやお刺身などをいただける「別館・椿」の二つのお食事場所があります。なかでも別館で味わえる、かき揚げが2枚のったかき揚げ天井は有名で、見た目もかなりのインパクト！特製のたれが染みた味はとっても美味しいです。ただかなりのボリュームなので、小食な方にはえび天井や各種和定食もおススメ。
お店の隣は旧赤松家記念館という磐田でも有数の映えスポット！そのお庭を借景に、落ち着いた時間を過ごせますよ。

住 所 静岡県磐田市見見付3884-5
電 話 538-32-7078
定休日 月曜日・第三火曜日
営業時間 【別館 椿】
11:00～14:00 17:00～21:00 (L.O.)
【本館】
11:30～14:00 17:00～21:00 (L.O.)

HP→



今月のsuidobi

おススメ不動産物件紹介！

自宅を売りたい！自宅を買いたい！

そんな方はこちらからお気軽にご相談ください！→

非公開！店頭ご案内物件
超レア船越町61坪！

価格変更しました！
遠鉄小林駅徒歩8分の駅近！
築8年の超良好一戸建て物件！



土地
価格：**未定**
所在地：浜松市中央区船越町
坪単価：未定
土地面積：203.93㎡(公簿)
坪数：61.79坪
都市計画：市街化区域
年末売却引き渡し予定となります



中古一戸建 価格：**2,790万円**
所在地：浜松市浜名区西美園
土地面積：61.9坪
建物面積：32.0坪 3LDK
小学校区：北浜北小学校
中学校区：北浜東部中学校



suidobi不動産は、土地建物の物件探しだけでなく、売却のお手伝いも行っております！どこに相談すればいいかわからない。今相談している会社に不安がある。そんな方はお気軽にお問合せ下さい！



物件アドバイザー
suidobi不動産
中村友里子

お客様からの質問コーナー

無料相談会・ご来店・メール・ホームページ・お客様との雑談中。。。などなど、たくさんのご質問をお客様から頂きます。そんな質問の中からお客様にお役にたてたらと思う質問をご紹介しますコーナーです。

Q. 1 脱衣所がとても寒いです、いい対策はありますか？

中央区 K様

A. 1 電気式の壁掛け暖房機がとってもオススメです！

冬場の脱衣所は、家の中でも特に温度差が生まれやすい場所です。この急激な温度変化は体に負担をかけるため、しっかりとした寒さ対策をおすすめします。私たちがおすすめしているのは、壁掛けタイプの暖房機です。床に置くストーブと違い場所を取らず、安全性が高く、脱衣所内のスペースを広くしてくれる特徴があります。また、シーズンごとに出し入れする手間がなく、使用しない季節に収納スペースを圧迫することはありません。入浴前にスイッチを入れておけば、約10～15分ほどで空間が暖まり、快適な状態でお風呂に入ることができます。お風呂から出た時の湯冷めも防止します。暖房だけでなく、涼風機能があるため、夏の身支度時の汗防止として一年を通して役立ちます。お風呂でせっかく体を温めても、寒い脱衣所に出た瞬間に冷えてしまっただけではもったいありません。ヒートショック対策としても効果的です。ご自宅の環境に合わせてぜひご確認ください。お気軽にご相談いただければ、最適な設備をご提案いたします。

商品情報はここから



Q. 2 駐車場に喫茶店を開業したいのですが、何から調べればよいですか？

中央区 M様

A. 2 まずは、用途地域の確認をしましょう。

最初に確認すべきは建蔽率ではなく用途地域です。用途地域とは、土地を住宅地・商業地・工業地などに区分し、建てられる建物や用途を制限するルールのこと。地域によっては飲食店の開業ができなかったり、規模に制限がかかる場合があります。例えば第一種低層住居専用地域では大きな店舗は難しく、工業専用地域では店舗自体が建てられません。次に確認したいのが市街化区域かどうかです。市街化調整区域では原則として建物の建築が認められないケースもあり、計画そのものを見直す必要が出てくる場合があります。これらを確認して初めて、建蔽率・容積率をチェックします。これにより敷地に対してどのくらいの大きさの建物が建てられるかが分かります。さらに高さ制限や斜線制限などの条件がある場合もあるため注意が必要です。土地活用で大切なのは「法規確認→事業計画」の順番です。まずは市役所の都市計画課で用途地域を確認し、次に建築士へ相談して建築可能な規模を把握しましょう。この流れで進めることで、現実的で失敗の少ない開業計画を立てることができます。

どうですか、参考になりましたか？ 具体的なご相談がございましたら、
公式LINE・メール・ホームページ・お電話にてお気軽にお問い合わせくださいね(^^)／

【編集後記】

年が明けて早くも1か月。「1月は行く、2月は逃げる、3月は去る」と言われますが、皆さまはどのような1月を過ごされましたか。Suidobiはこの2月、4月入社予定の高校3年生を迎え、内定式を迎えます。新しい季節に向けて、新たな出会いが増えることに感謝しながら、春への準備を着実に進めています。環境が変わる時期ですね、一日一日を大切に、小さな積み重ねを未来につなげていきたいものです。皆さまにとっても実り多い春となりますよう、心より願っております。

【発行】

Suidobi 株式会社

〒435-0056 静岡県浜松市中央区小池町2736-3

TEL: 053-464-2319

フリーダイヤル: 0120-17-4102

E-mail : info@suidobi.co.jp